

## **Resgate da Zona Portuária**

Jornal do Commercio fará uma série de quatro documentos especiais, em que aprofundará a discussão sobre os caminhos possíveis para o resgate da área.

A revitalização da Zona Portuária, projeto antigo que nunca saiu do papel e que a Prefeitura do Rio de Janeiro deseja levar a cabo, representará o resgate não apenas da área do porto e do seu entorno, mas de todo o município. O êxito no empreendimento significará que é possível recuperar as demais regiões da cidade.

A Zona Portuária é, hoje, emblemática para o Rio de Janeiro, por más razões: como uma vitrine dos problemas da cidade, nela estão resumidos todos os tipos de mazela. As pessoas que moram no local, em casas e nos poucos prédios existentes, lutam para manter limpos e habitáveis seus lares, em permanente luta contra a degradação de fora e a insegurança. Quem vive nas comunidades locais, entre elas o Morro da Providência, enfrenta riscos para exercer o direito de ir e vir.

A região é um símbolo de desperdício, apesar de tudo o que contém e que poderia gerar receita para o Rio, incluindo arrecadação tributária. Não há aproveitamento nem do potencial turístico, nem habitacional, nem comercial. Nela estão alguns dos mais importantes marcos históricos da cidade e amplos armazéns que, integrados ao porto e à Cidade do Samba, são talhados para formar um circuito turístico que atrairia visitantes de todo o mundo. Extensão do Centro, dispõe de grandes espaços hoje deteriorados, mas que, a exemplo do que ocorreu em áreas semelhantes em vários países, poderiam ser ocupados por boas moradias e abrigar as mais diferentes atividades econômicas.

O Jornal do Commercio, o mais antigo jornal com circulação ininterrupta na América Latina, portanto ele próprio um marco da região, participa do esforço de revitalização da Zona Portuária. Assim, fará uma série de quatro documentos especiais em que aprofundará a discussão sobre os caminhos possíveis para o resgate da área.

### **DOCUMENTO ESPECIAL 1**

Banca: 30 de junho

#### **ZONA PORTUÁRIA: PARTINDO PARA O RESGATE**

Neste primeiro documento da série, o Jornal do Commercio centrará a publicação nas propostas iniciais da Prefeitura, mesmo as ainda em fase de discussão.

Tópicos:

- O processo de preparação dos planos da Prefeitura para a região.
- O diagnóstico dos principais problemas.
- Os exemplos de revitalizações no mundo.
- As parcerias possíveis com o governo do estado do Rio de Janeiro.

## **DOCUMENTO ESPECIAL 2**

Banca: 28 de julho

### **ZONAPORTUÁRIA: ABUSCADAQUALIDADE DE VIDA**

Além de acompanhar o andamento dos projetos da Prefeitura para a região portuária, neste segundo documento especial da série entidades empresariais e especialistas apontam soluções para as questões sociais e de segurança na área.

Tópicos:

- Autoridades municipais relatam o estado dos projetos da Prefeitura e suas expectativas, com atenção especial à segurança e ao aumento da qualidade de vida no local.
- Os problemas sociais e de segurança pública, propostas de especialistas e entidades empresariais.
- As sugestões de grandes empresas instaladas na Zona Portuária e seu entorno para a recuperação da área, com foco principalmente em segurança e melhoria da qualidade de vida local.

## **DOCUMENTO ESPECIAL 3**

Banca: 25 de agosto

### **ZONAPORTUÁRIA: As vantagens comparativas**

Com o terceiro documento especial da série, o Jornal do Comercio detalhará todo o potencial da Zona Portuária em áreas como as de turismo, de cultura e de habitação.

Tópicos:

- Os atrativos turísticos e sua valorização.
- A recuperação do casario antigo.
- O potencial para uma vida noturna animada.
- Comércio e vida cultural: sofisticação na Zona Portuária.
- Habitação, um nicho a ser explorado.

## **DOCUMENTO ESPECIAL 4**

Banca: 29 de setembro

### **ZONAPORTUÁRIA: PROCESSO EM CURSO**

Findo o ano, o Jornal do Comercio apresentará, no quarto documento especial da série, os avanços no processo de revitalização da Zona Portuária e os caminhos que deverão ser seguidos para o total resgate da região.

Tópicos:

- Um balanço do programa de revitalização. Autoridades da Prefeitura avaliam o que foi feito e contam suas experiências ao longo do primeiro ano.
- A questão da Perimetral: as soluções possíveis.
- Entidades empresariais, do comércio e do turismo dizem o que esperam do futuro na Zona Portuária.
- Propostas de urbanistas para o avanço do resgate da Zona Portuária.

## **Encerramento**

Os 4 especiais serão pauta de um seminário que será realizado em outubro de 2009, com a participação das autoridades a frente do projeto de revitalização do Porto, Associação Comercial, CREA, lideranças locais e debatedores indicados pelos patrocinadores exclusivos dessa série especial.